

Kiadó iroda

Office to let



City Lab

Budapest, IX., Tűzoltó u. 31

Információk az épületről | Building information

Állapot Building status	Létező Existing
Közös területi szorzó Common space	6,01 %
Parkolóhelyek száma Number of parking spaces	40
Bruttó bérbeadható irodaterület Gross leasable area	2 200 m ²

Szerződési feltételek | Commercial terms

Irodaterület* Office space*	bejelentkezés után * after login *
Parkoló Parking	bejelentkezés után * after login *
Üzemeltetési díj* Service charge*	bejelentkezés után * after login *

* Asking terms for m²/month + VAT

Szabad Terület | Available space

436 m²

Összes bérelhető irodaterület
Available office space

436 m²

Minimálisan bérelhető irodaterület
Minimum office space



Szabad Terület | Available space

Emelet Floor	Üres területek Vacant space	Rendelkezésre áll Availability
0 *	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
4	várjuk jelentkezését * please contact us *	várjuk jelentkezését * please contact us *
Összesen Total	bejelentkezés után * after login *	

(*) Kiskereskedelmi terület | Retail space

Leírás | Description

A CityLab irodaház egy, a 90-es évek közepén megvalósult épület újragondolásaként született meg. Az épület megtartotta eredeti iroda funkcióját, azonban azt a jelen elvárásainak és szolgáltatási színvonalának megfelelően biztosítja leendő bérlői számára. Az épület 5 szinten kínál "A" kategóriás, magas műszaki és belsőépítészeti színvonalú irodaterületeket. Az épület „szíve” a földszinti közösségi tér, a tetőterasz és a belső udvar, mely munkavégzésre és kikapcsolódásra egyaránt várja az épületben dolgozókat. Az irodaházban ezen felül a Viola utcai homlokzatra nyíló üzlethelyiségek és mélygarázs parkolóhelyek is elérhetőek.

The CityLab office building was born as a reimagining of a building built in the mid-90s. The building has retained its original office function, but provides it for its future tenants in accordance with current expectations and service standards. The building offers "A" category office spaces with high technical and interior design standards on 5 levels. The "heart" of the building is the community space on the ground floor, the roof terrace and the inner courtyard, which welcomes the employees of the building both for work and relaxation. In addition, the office building has shops opening onto the Viola Street facade and underground parking spaces.

Kapcsolat | Contact



+36 1 489 02 02

Több információ
More information